



PARÉ:

± 0,000 v místnosti 1.01 = 381,77 m.n.m.		GENERÁLNÍ PROJEKTANT:	
HLAVNÍ PROJEKTANT: Ing. arch. Jindřich Kejík FS Vision, s.r.o., IČ: 227 92 902 B. Němcové 54/9, Liberec 5	VYPRACOVAL: Ing. Roman Falta Email: falta@fsvision.cz KONTROLOVAL: Ing. Martin Sehnoutka, ČKAIT 0501337 Mobil: 724 653 100 Email: sehnoutka@fsvision.cz	 FS Vision FS Vision, s.r.o., IČ: 227 92 902 mobil: +420 777 179 927, email: kejik@fsvision.cz	
KRAJ: Liberecký	OBEC: Liberec		
INVESTOR: Statutární město Liberec, Nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec, 460 59, IČO: 00262978 DIČ: CZ00262978		STUPEŇ PD: DSP-JP	
AKCE - NÁZEV, MÍSTO: Knihovna Konopná - projektová příprava na odstranění vlhkosti a zateplení objektu		FORMÁT: A4	MĚŘÍTKO:
ČÁST PROJEKTU: A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA		DATUM: 02/2022 STAV. OBJEKT:	ČÍSLO VÝKRESU: A.

OBSAH:

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE	2
A.1.1. Údaje o stavbě	2
a) Název stavby:	2
b) Místo stavby:	2
c) Předmět dokumentace:	2
A.1.2. Údaje o žadateli	3
A.1.3. Údaje o zpracovateli dokumentace	3
A.2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ	3
A.3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ	4

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1. Údaje o stavbě

a) Název stavby:

Knihovna Konopná - projektová příprava na odstranění vlhkosti a zateplení objektu

b) Místo stavby:

Liberec, ul. Konopná
p. p. č. 1443/113, p. p. č. 1443/117 a p. p. č. 1443/115.
Kat. území: Ruprechtice (682144),
Charakter stavby: Stavební úpravy

c) Předmět dokumentace:

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu knihovny a výměníkové stanice Konopná v Liberci – Ruprechtice.

Stávající jednopodlažní objekt knihovny na p. p. č. 1443/117 (č. p. 1232/6) a výměníkové stanice na p. p. č. 1443/113 (bez č. p.) budou zrekonstruovány. V rámci rekonstrukce bude provedeno zateplení obvodového pláště (fasády, střechy) vč. nové střešní krytiny a nové ztužení objektů novým ŽB věncem. Dále bude provedeno nové oddrenážování okolo objektu vč. zamezení vnikání vlhkosti do soklových částí objektu vč. vyspravení okolní zpevněné plochy. Bude provedena demontáž stávajícího ocelového přístřešku vč. přeložky zavěšeného teplovodního rozvodu pod zem.

Jednopodlažní objekty budou nadále sloužit jako knihovna a výměníková stanice vč. zázemí.

Stavební úpravy jsou rozděleny na stavební objekty.

Navrhované členění na stavební objekty:

SO 01 – Stavební úpravy objektů (oddrenážování, zpevněné plochy)

SO 02 – Stavební úpravy objektů (zateplení obvodového pláště (fasády, střechy) vč. nové střešní krytiny)

Dále se objekty dělí na objekt A – knihovna na p.p.č. 1443/117 a objekt B - výměníkové stanice na p. p. č. 1443/113.

Dokumentace je zpracována v rozsahu DSPJP.

Tato dokumentace nenahrazuje dodavatelskou a dílenskou dokumentaci, která musí být zpracována před započítím výstavby.

Jsou-li ve standardech nebo výkazu výměr uvedeny odkazy na firmy, názvy nebo specifická označení výrobků apod., jsou takové odkazy pouze informativní a zhotoviteli umožňují v souladu s §222, zákona č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách použít i jiných kvalitativně a technicky obdobných, případně kvalitnějších řešení

Zhotovitel bude povinen předložit architektovi a investorovi k odsouhlasení vzorky všech viditelných, koncových a funkčních výrobků a materiálů před jejich zabudováním do stavby, zejména vzorky všech povrchových úprav, podhledů, kování, zařizovacích sanitárních a elektroinstalačních předmětů, prvků zabudovaného interiéru a dalších vybraných konstrukcí či materiálů.

A.1.2. Údaje o žadateli

a) Vlastník / investor: Statutární město Liberec,
Dr. E. Beneše 1, Liberec, 460 59, IČO: 00262978
Zastoupený: Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátor města
Ve věcech smluvních: Ing. Zbyňkem Karbanem, náměstkem primátora
Ve věcech technických: Ing. Petrem Machatým, vedoucím oddělení
správy objektů a zařízení

A.1.3. Údaje o zpracovateli dokumentace

Generální projektant: **FS Vision, s. r. o.**, IČ: 227 92 902
Boženy Němcové 54/9, PSČ 460 05, Liberec 5 - Kristiánov
kejik@fsvision.cz

Architekt: **Ing. arch. Jindřich Kejík**, FS Vision, s. r. o.,
kejik@fsvision.cz

Kontroloval: **Ing. Martin Sehnoutka**, ČKAIT 0501337
sehnoutka@fsvision.cz, mobil: 724653100

Architektonicko stavební řešení: **Ing. Roman Falta**, FS Vision, s. r. o.,
falta@fsvision.cz, mobil: 776705177

Stavebně konstrukční řešení: **Ing. Jan Drechsler**, Ferdinandov 687,
Hejnice, PSČ 463 62
ČKAIT 0501268
drechsler@dreval.cz, mobil: 728162699

Požárně bezpečnostní řešení: **Ing. Jan Ondráček**,
Jindřichov 130, 466 02 Jablonec nad Nisou
ČKAIT 0501227 – autorizovaný inženýr v oboru požární bezp. staveb
jenda.ondracek@seznam.cz, mobil: 724178302

PENB: EnergySim Jablonec (EKIS), **Ing. Petr Kotek, Ph.D.**
Mírové náměstí 492/11, 466 01 Jablonec nad Nisou
ČKAIT: 0012253
petr.kotek@energysim.cz, mobil: 775665128

Technický dozor: Bude vybrán stavebníkem
Koordinátor stavby (BOZP): Bude vybrán stavebníkem
Inženýrská činnost: FS Vision, s. r. o., Pavla Marková
Stavební úřad: Liberec
Dodavatel: Bude vybrán výběrovým řízením

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu knihovny a výměníkové stanice Konopná v Liberci – Ruprechtice.

Stávající jednopodlažní objekt knihovny na p. p. č. 1443/117 (č. p. 1232/6) a výměníkové stanice na p. p. č. 1443/113 (bez č. p.) budou zrekonstruovány. V rámci rekonstrukce bude provedeno zateplení obvodového pláště (fasády, střechy) vč. nové střešní krytiny a nové ztužení objektů novým ŽB věncem. Dále bude provedeno nové oddrenážování okolo objektu vč. zamezení vnikání vlhkosti do soklových částí

objektu vč. vyspravení okolní zpevněné plochy. Bude provedena demontáž stávajícího ocelového přístřešku vč. přeložky zavěšeného teplovodního rozvodu pod zem.

Jednopodlažní objekty budou nadále sloužit jako knihovna a výměníková stanice vč. zázemí.

Stavební úpravy jsou rozděleny na stavební objekty.

ČLENĚNÍ NA STAVEBNÍ OBJEKTY:

SO 01 – Stavební úpravy objektů (oddrenážování, zpevněné plochy)

SO 02 – Stavební úpravy objektů (zateplení obvodového pláště (fasády, střechy) vč. nové střešní krytiny)

Dále se objekty dělí na:

- objekt A – knihovna na p.p.č. 1443/117
- objekt B - výměníkové stanice na p. p. č. 1443/113

ČLENĚNÍ PD:

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

C. SITUAČNÍ VÝKRESY

C.1 SITUAČNÍ VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ

C.2 KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES

C.3 KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES

D.1.1. ARCHITEKTONICKO – STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

D.1.2. KONSTRUKČNĚ – STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

D.1.3. PBŘ

A.3 Seznam vstupních podkladů

Dokumentace ke stavebnímu povolení a k provedení stavby je vypracována dle požadovaných úprav projednávaných s investorem.

Pro zpracování dokumentace byly použity následující podklady:

- kopie katastrální mapy M 1:1000, informace o parcelách KN
- základní program investora, postupně při jednáních doplňovaný a upřesňovaný dle podmínek a limitů řešení a požadavků uživatele
- prohlídka místa stavby a pořízená fotodokumentace
- geodetické zaměření, Geodézie Jizerky, s. r. o., 07/2016
- archivní PD Stavoprojekt Liberec r. 1969
- vyjádření o existenci inženýrských sítí od jednotlivých správců

V Liberci dne 6. 4. 2022

Vypracoval : Ing. Roman Falta

Kontroloval : Ing. Martin Sehnoutka